

---

## KOSZTORYS INWESTORSKI "ŚLEPY"

NAZWA INWESTYCJI : Roboty remontowo-budowlane.Remont pokryć dachowych z papy termozgrzewalnej.  
ADRES INWESTYCJI : Kielce ul.Uniwersytecka  
INWESTOR : UJK Kielce  
ADRES INWESTORA : ul. Żeromskiego 5, 25-369 Kielce  
BRANŻA : remontowo-budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż.Wojciech Kundera

---

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>I. REMONT IZOLACJI Z PAPY TERMOZGRZEWAJĄCEJ - TARAS W BUD. "A" WNŚIP.</b>								
1	KNR-W 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>					
d.1	0518-06	obmiar = 6.30*5.70 = 35.910 m <sup>2</sup>						
1*		-- R -- robocizna 0.31 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	11.1321				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
2	KNR-W 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa	m <sup>2</sup>					
d.1	0518-07	obmiar = 6.30*5.70 = 35.910 m <sup>2</sup>						
1*		-- R -- robocizna 0.05 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	1.7955				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
3	KNR AT-39	Przygotowanie podłoża - usunięcie pozostałości z papy nawierzchniowej.	m <sup>2</sup>					
d.1	0101-01 analogia	obmiar = 6.30*5.70 = 35.910 m <sup>2</sup>						
1*		-- R -- robocizna 0.4 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	14.3640				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
3*		-- S -- wyciąg 0.005 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.1796				
4*		środek transportowy 0.012 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.4309				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
4	KNR AT-39	Uszczelnienie wpustów odwodnieniowych punktowych.	szt.					
d.1	0115-01 analogia	obmiar = 1 szt.						
1*		-- R -- robocizna 2.5 r-g/szt.	r-g	2.5000				
2*		-- M -- silikon dekarSKI 1 dm <sup>3</sup> /szt.	dm <sup>3</sup>	1.0000				
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- wyciąg 0.003 m-g/szt.	m-g	0.0030				
5*		środek transportowy 0.003 m-g/szt.	m-g	0.0030				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
5	KNR AT-39	Uszczelnienie progu drzwi p.poż. na tarasie IV piętra.	szt.					
d.1	0115-01 analogia	obmiar = 1 szt.						
1*		-- R -- robocizna 2.5 r-g/szt.	r-g	2.5000				
2*		-- M -- silikon dekarSKI 1 dm <sup>3</sup> /szt.	dm <sup>3</sup>	1.0000				
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- wyciąg 0.003 m-g/szt.	m-g	0.0030				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		środek transportowy 0.003 m-g/szt.	m-g	0.0030				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
6	KNR-W 2-02 d.1 0534-06 ana- logia	Obsadzenie kominka odpowietrzającego. obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 3.54 r-g/szt.	r-g	3.5400				
2*		-- M -- papa asfaltowa termozgrzewalna 2.5 m <sup>2</sup> /szt.	m <sup>2</sup>	2.5000				
3*		lepik asfaltowy bez wypełniaczy stosowany na gorąco 5 kg/szt.	kg	5.0000				
4*		emulsja asfaltowa izolacyjna 0.71 kg/szt.	kg	0.7100				
5*		kominek z PCV do odprowadzania gazów 1 szt./szt.	szt.	1.0000				
6*		kit asfaltowy 1.62 kg/szt.	kg	1.6200				
7*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
8*		-- S -- wyciąg 0.0129 m-g/szt.	m-g	0.0129				
9*		środek transportowy 0.0406 m-g/szt.	m-g	0.0406				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
7	NNRNKB 202 d.1 0534-03 ana- logia	Wklejenie izoklinów wraz ze zgrzaniem pasów z papy zgrzewalnej. obmiar = (5.7+6.3)*2 = 24.000 mb	mb					
1*		-- R -- robocizna 0.21 r-g/mb	r-g	5.0400				
2*		-- M -- polimerowo-asfaltowa papa zgrzewalna na osnowie z włókniny poliestrowej 0.9 m <sup>2</sup> /mb	m <sup>2</sup>	21.6000				
3*		gaz propan-butan 0.1 kg/mb	kg	2.4000				
4*		izokliny z wełny mineralnej 10 x10 cm. 1.1 mb/mb	mb	26.4000				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- wyciąg 0.002 m-g/mb	m-g	0.0480				
7*		środek transportowy 0.003 m-g/mb	m-g	0.0720				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
8	KNR 0-15II d.1 0527-01 ana- logia	Izolacja papą termozgrzewalną na podkładzie betonowym z zagruntowaniem podłoża emulsją asfaltową i ułożeniem na sucho papy podkła- dowej - jedna warstwa z wywinieciem na ścia- nę 10 cm. obmiar = 6.60*7.30 = 48.180 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.3105 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	14.9599				
2*		-- M -- papa polimerowo-asfaltowa termozgrzewalna grub. 5.2 mm 1.18 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	56.8524				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		gaz propan-butan 0.15 kg/m <sup>2</sup>	kg	7.2270				
4*		papa podkładowa perforowana 1.18 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	56.8524				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		asfaltowa emulsja anionowa 0.3 kg/m <sup>2</sup>	kg	14.4540				
7*		-- S -- wyciąg 0.003 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.1445				
8*		środek transportowy 0.005 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.2409				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
9	KNR-W 2-02	Mocowanie listew aluminiowych na wywnię-	m					
d.1	1217-01 ana-	ciach papy. obmiar = (5.7+6.3)*2 = 24.000 m						
	logia							
1*		-- R -- robocizna 0.926 r-g/m	r-g	22.2240				
2*		-- M -- listwy aluminiowe do mocowania papy 1.1 m/m	m	26.4000				
3*		dyble mocujące 3 szt/m	szt	72.0000				
4*		silikon dekarSKI 0.2 dm <sup>3</sup> /m	dm <sup>3</sup>	4.8000				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.0019 m-g/m	m-g	0.0456				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								

PODSUMOWANIE

I. REMONT IZOLACJI Z PAPY TERMOZGRZEWAŁNEJ - TARAS W BUD. "A" WNŚIP.

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>II. REMONT POKRYCIA Z PAPY TERMOZGRZEWALNEJ - CZĘŚĆ NIŻSZA HALI SPRTOWEJ STR. PŁDN.</b>								
10	KNR-W 4-01 d.2 0518-02	Drobne naprawy pokrycia z papy podkładowej polegające na wstawieniu łat do 0.10 m2 obmiar = 20 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.16 r-g/szt.	r-g	3.2000				
2*		-- M -- papa asfaltowa termozgrzewalna 0.1 m <sup>2</sup> /szt.	m <sup>2</sup>	2.0000				
3*		lepiki asfaltowe bez wypełniaczy 0.28 kg/szt.	kg	5.6000				
4*		gaz propan-butan 0.1 kg/szt.	kg	2.0000				
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
11	KNR AT-39 d.2 0101-01 ana- logia	Przygotowanie podłoża - usunięcie zanieczyszczeń z papy nawierzchniowej. obmiar = 150.0 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.4 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	60.0000				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
3*		-- S -- wyciąg 0.005 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.7500				
4*		środek transportowy 0.012 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	1.8000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
12	KNR-W 2-02 d.2 0534-06 ana- logia	Obsadzenie kominka odpowietrzającego. obmiar = 4 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 3.54 r-g/szt.	r-g	14.1600				
2*		-- M -- papa asfaltowa termozgrzewalna 2.5 m <sup>2</sup> /szt.	m <sup>2</sup>	10.0000				
3*		lepik asfaltowy bez wypełniaczy stosowany na gorąco 5 kg/szt.	kg	20.0000				
4*		emulsja asfaltowa izolacyjna 0.71 kg/szt.	kg	2.8400				
5*		kominek z PCV do odprowadzania gazów 1 szt./szt.	szt.	4.0000				
6*		kit asfaltowy 1.62 kg/szt.	kg	6.4800				
7*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
8*		-- S -- wyciąg 0.0129 m-g/szt.	m-g	0.0516				
9*		środek transportowy 0.0406 m-g/szt.	m-g	0.1624				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
13	KNR 0-15II d.2 0527-01 ana- logia	Izolacja papą termozgrzewalną na podkładzie betonowym z zagruntowaniem podłoża emulsją asfaltową i ułożeniem na sucho papy podkładowej - jedna warstwa z wywinieciem na ścianę. obmiar = 150.0 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0.3105 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	46.5750				
2*		-- M -- papa polimerowo-asfaltowa termozgrzewalna grub.5.2 mm 1.18 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	177.0000				
3*		gaz propan-butan 0.15 kg/m <sup>2</sup>	kg	22.5000				
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
5*		asfaltowa emulsja anionowa 0.3 kg/m <sup>2</sup>	kg	45.0000				
6*		-- S -- wyciąg 0.003 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.4500				
7*		środek transportowy 0.005 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.7500				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty pośrednie:</b>								
14 KNR-W 2-02 d.2 1217-01 analogia		Mocowanie listew aluminiowych na wywinięciach papy. obmiar = 50.0 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.926 r-g/m	r-g	46.3000				
2*		-- M -- listwy aluminiowe do mocowania papy 1.1 m/m	m	55.0000				
3*		dyble mocujące 3 szt/m	szt	150.0000				
4*		silikon dekarSKI 0.2 dm <sup>3</sup> /m	dm <sup>3</sup>	10.0000				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.0019 m-g/m	m-g	0.0950				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty pośrednie:</b>								

PODSUMOWANIE

II. REMONT POKRYCIA Z PAPY TERMOZGRZEWALNEJ - CZĘŚĆ NIŻSZA HALI SPRTOWEJ STR. PŁDN.

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

**OGÓLEM**

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>3</b>								
<b>TRANSPORT ZEWNĘTRZNY.</b>								
15	KNP1 01 d.3 0104-02.01	Ręczne przenoszenie ładunków na odległość do 20 m. (wnoszenie i znoszenie) Krotność = 2 obmiar = 0.80 t	t					
1*		-- R -- robocizna 1.36*2=2.72 r-g/t	r-g	2.1760				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
16	KNR 4-01 d.3 0108-11	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km obmiar = 0.60 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.86 r-g/m <sup>3</sup>	r-g	0.5160				
2*		-- S -- samochód samowyładowczy do 5 t 0.5 m-g/m <sup>3</sup>	m-g	0.3000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
17	KNR 4-01 d.3 0108-12	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km do 20 km. Krotność = 19 obmiar = 0.60 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- S -- samochód samowyładowczy do 5 t (0.02*19=0.38)*19=7.22 m-g/m <sup>3</sup>	m-g	4.3320				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								
18	analiza włas- d.3 na	Utylizacja gruzu obmiar = 0.60 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- M -- utylicacja gruzu 1 m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0.6000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie:</b>								

PODSUMOWANIE

TRANSPORT ZEWNĘTRZNY.

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓLEM

Słownie:

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: