

### **OPIS POTRZEB I WYMAGAŃ (OPiW)**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym z obowiązkowymi negocjacjami pod nazwą : „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla budynku Wydziału Sztuki UJK w Kielcach”

Wartość zamówienia nie przekracza progów unijnych określonych na podstawie art. 3 ustawy z 11 września 2019 r.- Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2019 ze zm.).

Oznaczenie sprawy: ADP.2301. 124 .2021

**ZATWIERDZIŁ:**

.....

## **Rozdział I. Nazwa oraz adres Zamawiającego :**

Uniwersytet Jana Kochanowskiego w Kielcach

ul. Żeromskiego 5

25-369 Kielce

tel.: (041) 3497277 faks: (041) 3445615

Adres strony internetowej : [www.ujk.edu.pl](http://www.ujk.edu.pl)

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania : <https://bip.ujk.edu.pl/dzp/>

**Adres elektronicznej skrzynki podawczej ePUAP: /UJK/SkrytkaESP**

**Rozdział II. Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia:** <https://bip.ujk.edu.pl/dzp/>

## **Rozdział III. Tryb udzielenia zamówienia:**

Tryb podstawowy z obowiązkowymi negocjacjami o którym mowa w art. 275 pkt 3 stawy z 11 września 2019 r.- Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019r. poz. 2019 ze zm.) - dalej: ustawa PZP.

**Rozdział IV. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej.**

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: miniPortalu <https://miniportal.uzp.gov.pl/>, ePUAPu <https://epuap.gov.pl/wps/portal> - oraz poczty elektronicznej,

**Adres elektronicznej skrzynki podawczej Zamawiającego ePUAP: /UJK/SkrytkaESP**

2. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto na ePUAP. Wykonawca posiadający konto na ePUAP ma dostęp do formularzy: złożenia, zmiany, wycofania oferty oraz do formularza do komunikacji,

3. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Regulaminie korzystania z miniPortalu oraz Regulaminie ePUAP,

4. Wykonawca przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, akceptuje warunki korzystania z miniPortalu, określone w Regulaminie miniPortalu oraz zobowiązuje się korzystając z miniPortalu przestrzegać postanowień tego regulaminu.
5. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy do złożenia, zmiany, wycofania oferty oraz do komunikacji wynosi 150 MB,
6. Za datę przekazania oferty, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania na ePUAP,
7. W postępowaniu o udzielenie zamówienia korespondencja elektroniczna (inna niż oferta Wykonawcy i załączniki do oferty) odbywa się elektronicznie za pośrednictwem dedykowanego formularza dostępnego na ePUAP oraz udostępnionego przez miniPortal (Formularz do komunikacji). Korespondencja przesłana za pomocą tego formularza nie może być szyfrowana. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem ogłoszenia (BZP).
8. Zamawiający może również komunikować się z Wykonawcami za pomocą poczty elektronicznej, email: [bkotras@ujk.edu.pl](mailto:bkotras@ujk.edu.pl)
9. Dokumenty elektroniczne, oświadczenia lub elektroniczne kopie dokumentów lub oświadczeń składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem Formularza do komunikacji jako załączniki. Zamawiający dopuszcza również możliwość składania dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń za pomocą poczty elektronicznej, na adres email [bkotras@ujk.edu.pl](mailto:bkotras@ujk.edu.pl) Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. poz. 2452).

**Rozdział V. Informacja o sposobie komunikowania się zamawiającego z wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w przypadku zaistnienia jednej z sytuacji określonych w art. 65 ust.1, art.66 i art.69**

W postępowaniu nie istnieją okoliczności wskazane w art. 65 ust.1 i art.66.

Po zakończeniu negocjacji z wybranymi wykonawcami zamawiający będzie wymagał aby do oferty ostatecznej dołączone były minimum dwie koncepcje budynku wykonane w technologii 3D (BIM)

## **Rozdział VI. Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z Wykonawcami**

Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami:

Barbara Kotras – adres mailowy [bkotras@ujk.edu.pl](mailto:bkotras@ujk.edu.pl)

## **Rozdział VII. Opis sposobu przygotowania oferty.**

1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w postaci elektronicznej w formacie danych: .pdf, .doc, .docx, .rtf, .xps, .odt i opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
2. Sposób zaszyfrowania oferty opisany został w Instrukcji użytkownika dostępnej na miniPortalu.
3. Do przygotowania oferty konieczne jest posiadanie przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy kwalifikowanego podpisu elektronicznego, podpisu osobistego lub podpisu zaufanego.
4. Jeżeli na ofertę składa się kilka dokumentów, Wykonawca powinien stworzyć folder, do którego przeniesie wszystkie dokumenty oferty, podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Następnie z tego folderu Wykonawca zrobi folder .zip (bez nadawania mu haseł i bez szyfrowania). W kolejnym kroku za pośrednictwem Aplikacji do szyfrowania Wykonawca zaszyfruje folder zawierający dokumenty składające się na ofertę.
5. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2019 r. poz. 1010), które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa” a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część skompresowane do jednego pliku archiwum (ZIP). Wykonawca zobowiązany jest, wraz z przekazaniem tych informacji, wykazać spełnienie przesłanek określonych w art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zaleca się, aby uzasadnienie zastrzeżenia informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa było sformułowane w sposób umożliwiający jego udostępnienie. Zastrzeżenie przez Wykonawcę tajemnicy przedsiębiorstwa bez uzasadnienia, będzie traktowane przez Zamawiającego jako bezskuteczne ze względu na zaniechanie przez Wykonawcę podjęcia niezbędnych działań w celu zachowania poufności objętych klauzulą informacji zgodnie z postanowieniami art. 18 ust. 3 PZP.
6. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Oferty wykonawcy, który przedłoży więcej niż jedną ofertę, zostaną odrzucone.

## **7. Złożenie oferty:**

- 1) Oferta składana jest pod rygorem nieważności **w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (art. 63 ust.2 PZP)**

*Zgodnie z art. 3 pkt 14a ustawy z 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, podpis zaufany to podpis elektroniczny, którego autentyczność i integralność są zapewniane przy użyciu pieczęci elektronicznej ministra właściwego do spraw informatyzacji, zawierający dane identyfikujące osobę tj. imię (imiona), nazwisko, PESEL, ustalone na podstawie środka identyfikacji elektronicznej, identyfikator środka identyfikacji elektronicznej, przy użyciu którego został złożony, czas jego złożenia.*

*Zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 9 ustawy z 6 sierpnia 2010 r. o dowodach osobistych podpis osobisty to zaawansowany podpis elektroniczny w rozumieniu art. 3 pkt 11 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylającego dyrektywę 1999/93/WE, weryfikowany za pomocą certyfikatu podpisu osobistego.*

- 2) Do oferty należy dołączyć:

- a) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania w zakresie wskazanym w OPIW. Oświadczenie to stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, na dzień składania ofert.
- b) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym w OPIW. Oświadczenie to stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, na dzień składania ofert.

Oświadczenia składane są pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym, lub podpisem osobistym lub kwalifikowalnym podpisem elektronicznym.

Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. a).

Oświadczenia o których mowa w art.125 ust.1 PZP, składają **odrębnie**:

- każdy spośród wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku oświadczenie potwierdza brak podstaw wykluczenia wykonawcy oraz oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu;

- podmiot trzeci, na którego potencjał powołuje się wykonawca celem potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu. W takim przypadku oświadczenia potwierdzają brak podstaw wykluczenia podmiotu oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim podmiot udostępnia swoje zasoby wykonawcy;

**3) Samooczyszczenie-** w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 5 i 6 lub art. 109 ust. 1 pkt 4-5; 7; 9-10 PZP, wykonawca nie podlega wykluczeniu jeżeli udowodni zamawiającemu, że spełnił **łącznie** następujące przesłanki:

- a) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;
- b) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania lub zamawiającym;
- c) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
- d) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie wykonawcy,
- e) zreorganizował personel,
- f) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
- g) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
- h) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzebrzeżenie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.

Zamawiający ocenia, czy podjęte przez wykonawcę czynności są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy, a jeżeli uzna, że nie są wystarczające, wyklucza wykonawcę.

4) Do oferty wykonawca załącza również:

**a) Pełnomocnictwo**

- Gdy umocowanie osoby składającej ofertę nie wynika z dokumentów rejestrowych, wykonawca, który składa ofertę za pośrednictwem pełnomocnika, powinien dołączyć do oferty dokument pełnomocnictwa obejmujący swym zakresem umocowanie do złożenia oferty lub do złożenia oferty i podpisania umowy.
- W przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia wykonawcy zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika. Dokument pełnomocnictwa, z treści którego będzie wynikało umocowanie do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia tych wykonawców należy załączyć do oferty.

Pełnomocnictwo powinno być załączone do oferty i powinno zawierać w szczególności wskazanie:

- postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczy,
- wszystkich wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia wymienionych z nazwy z określeniem adresu siedziby,
- ustanowionego pełnomocnika oraz zakresu jego umocowania.

Pełnomocnictwo powinno zostać złożone w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym, lub podpisem osobistym.

Dopuszcza się również przedłożenie elektronicznej kopii dokumentu poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza, tj. podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby posiadającej uprawnienia notariusza.

**b) Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia**

- Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, spośród których tylko jeden spełnia warunek dotyczący uprawnień, są zobowiązani dołączyć do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy.
- Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają usługi do realizacji których te zdolności są wymagane. W takiej sytuacji wykonawcy są zobowiązani dołączyć do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy.

Wykonawcy składają oświadczenia w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym, lub podpisem osobistym osoby upoważnionej do reprezentowania wykonawców zgodnie z formą reprezentacji określoną w dokumencie rejestrowym właściwym dla formy organizacyjnej lub innym dokumencie.

**c) Zobowiązanie podmiotu trzeciego**

Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby potwierdzające, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:

- zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
- sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
- czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

**UWAGA:**

- 1) wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają usługę, do realizacji których te zdolności są wymagane.
  - 2) Wykonawca **nie może**, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.
  - 3) Zobowiązanie musi być złożone w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym, lub podpisem osobistym osoby upoważnionej do reprezentowania wykonawców zgodnie z formą reprezentacji określoną w dokumencie rejestrowym właściwym dla formy organizacyjnej lub innym
- Dokumenty składane w postaci elektronicznej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, powinny być wraz z plikami stanowiącymi ofertę skompresować do jednego pliku archiwum (ZIP).

**d) wykaz wykonanych usług** lub w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal



wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

W celu zapewnienia odpowiedniego poziomu konkurencji w postępowaniu, zamawiający dopuści aby wykaz wykonanych usług, dotyczył usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych – również wykonywanych, w okresie dłuższym niż ostatnie trzy lata.

**e) wykaz osób** skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usługi wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych, wykształcenia, wskazanie posiadanych tytułów naukowych, doświadczenia, posiadanych certyfikatów, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

**8.** Do przygotowania oferty zaleca się wykorzystanie Formularza Oferty, którego wzór stanowi Załącznik nr 1 do OPIW. W przypadku, gdy Wykonawca nie korzysta z przygotowanego przez Zamawiającego wzoru, w treści oferty należy zamieścić wszystkie informacje wymagane w Formularzu Ofertowym.

**9.** Zamawiający zaleca ponumerowanie stron oferty.

### **Rozdział VIII. Sposób oraz termin składania ofert wstępnych**

**1.** Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Formularza do złożenia lub wycofania oferty dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu. Sposób złożenia oferty opisany został w Instrukcji użytkownika dostępnej na miniPortalu.

**2.** Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia **28.12.2022r.** do godz. 10:00. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert (art. 219 ust. 1 Pzp)

**3.** Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

**4.** Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert.

**5.** Wykonawca po przesłaniu oferty za pomocą Formularza do złożenia lub wycofania oferty na „ekranie sukcesu” otrzyma numer oferty generowany przez ePUAP. Ten numer należy zapisać i zachować. Będzie on potrzebny w razie ewentualnego wycofania oferty.

**6.** Wykonawca przed upływem terminu do składania ofert może wycofać ofertę za pośrednictwem Formularza do wycofania oferty dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu. Sposób wycofania oferty został opisany w Instrukcji użytkownika dostępnej na miniPortalu.

**7.** Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może wycofać złożonej oferty.

### **Rozdział IX. Termin otwarcia ofert wstępnych**

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 28.12.2022r. o godzinie 11:00 poprzez odszyfrowanie wczytanych na miniPortalu ofert.

*UWAGA: Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert.*

2. Otwarcie ofert jest niejawne.
3. Zamawiający najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację, o kwocie jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. Zamawiający niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
  - 4.1. nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte (art. 222 ust. 5 Pzp)  
*\*informacje o cenach lub kosztach zawartych w ofertach zamawiający udostępnia dopiero po otwarciu ofert ostatecznych albo unieważnieniu postępowania*
5. W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym w punkcie 1, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
6. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

## **Rozdział X. Podstawy wykluczenia**

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się, z zastrzeżeniem art.110 ust.2 PZP, Wykonawcę:
  - Art.108 ust.1
  - 1.1. Będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
    - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
    - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
    - c) o którym mowa w art. 228 – 230a, art. 250a Kodeksu karnego lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010r. o sporcie,
    - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,

- e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
  - f) pracy małoletnich cudzoziemców, o którym mowa w art.9 ust.2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. poz. 769),
  - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
  - h) o którym mowa w art. 9 ust.1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 1.2.** jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo- akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1.1;
- 1.3.** wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 1.4.** wobec którego orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 1.5.** jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
- 1.6.** jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 pzp, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

2. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 PZP, w przypadkach wymienionych w art.109 PZP, tj:
  - 3.1. w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury (art.109 ust.1 pkt.4);
  - 3.2. który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów (art. 109. Ust.1 pkt.5);
  - 3.3. jeżeli występuje konflikt interesów w rozumieniu art.56 ust.2, którego nie można skutecznie wyeliminować w inny sposób niż poprzez wykluczenie wykonawcy (art.109 ust.1 pkt. 6);
  - 3.4. który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał, istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady (art. 109. Ust.1 pkt.7);
  - 3.5. który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych (art. 109 ust.1 pkt. 8);
  - 3.6. który bezprawnie wpływał lub próbował wpływać na czynności zamawiającego lub próbował pozyskać lub pozyskał informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia (art. 109 ust.1 pkt.9);
  - 3.7. który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia (art. 109 ust.1 pkt.10).
4. Zamawiający może skorzystać z uprawnienia wynikającego z art. 109 ust.3.

## **Rozdział XI. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu**

1. Na podstawie art. 112 ustawy PZP, zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

**1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:** zamawiający nie określa warunku w tym zakresie

**2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:** zamawiający nie określa warunku w tym zakresie

**3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:** wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, przy czym kwota ubezpieczenia nie może być mniejsza niż 600.000 zł;

**4) zdolności technicznej lub zawodowej:**

Zamawiający uzna, że wykonawca spełnia warunek, jeżeli wykaże, że:

4.1. wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, co najmniej 2 usługi polegające na wykonaniu wielobranżowego projektu budowlanego i projektu wykonawczego budynku użyteczności publicznej, a budynek, którego dokumentacja dotyczy, uzyskał prawomocne pozwolenie na budowę, dla budynku o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 3000 m<sup>2</sup>

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wymagana ilość usług nie sumuje się, warunek musi spełnić jeden z podmiotów;

- dysponuje

4.2. dysponują po minimum 1 osobie zdolnej do wykonania przedmiotu zamówienia, tj.:

a) PROJEKTANTEM W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ, który: posiada uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie obejmujące projektowanie bez ograniczeń w specjalności architektonicznej lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie: - Uprzednio obowiązujących przepisów zgodnie z wymogami art. 12 ust 1 pkt 1 w zw. z art. 104 ustawy z 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane lub - Ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów i/ lub - Ustawy z dnia 22 grudnia 2015r. r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach Unii Europejskiej ; Na Wykonawcy ciąży obowiązek wykazania równoważności posiadanych uprawnień przez odpowiednie organy do tego uprawnione.

b) PROJEKTANTEM W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO- BUDOWLANEJ, który: posiada uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie obejmujące projektowanie bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej lub

odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie: - Uprzednio obowiązujących przepisów zgodnie z wymogami art. 12 ust 1 pkt 1 w zw. z art.. 104 ustawy z 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane lub b - Ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów i/lub - Ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach Unii Europejskiej; Na Wykonawcy ciąży obowiązek wykazania równoważności posiadanych uprawnień przez odpowiednie organy do tego uprawnione.

c) PROJEKTANTEM W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ SANITARNEJ, który: posiada uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie obejmujące projektowanie bez ograniczeń w specjalności instalacji sanitarnych lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie: - Uprzednio obowiązujących przepisów zgodnie z wymogami art. 12 ust 1 pkt 1 w zw. z art.. 104 ustawy z 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane lub b - Ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów i/lub - Ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach Unii Europejskiej; Na Wykonawcy ciąży obowiązek wykazania równoważności posiadanych uprawnień przez odpowiednie organy do tego uprawnione.

d) PROJEKTANT W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ ELEKTRYCZNEJ, który: posiada uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie obejmujące projektowanie bez ograniczeń w specjalności instalacji elektrycznych lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie: - Uprzednio obowiązujących przepisów zgodnie z wymogami art. 12 ust 1 pkt 1 w zw. z art.. 104 ustawy z 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane lub b - Ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów i/lub - Ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach Unii Europejskiej; Na Wykonawcy ciąży obowiązek wykazania równoważności posiadanych uprawnień przez odpowiednie organy do tego uprawnione.

e) PROJEKTANT W SPECJALNOŚCI TELEKOMUNIKACYJNEJ, który : posiada uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych do projektowania na obiektach budowlanych w zakresie: telekomunikacji przewodowej oraz powiązaną infrastrukturą telekomunikacyjną, telekomunikacji bezprzewodowej wraz z towarzyszącą infrastrukturą.

**2. Zamówienie może zostać udzielone wykonawcy, który:**

– spełnia warunki udziału w postępowaniu;

- nie podlega wykluczeniu z postępowania.
- złożył ofertę niepodlegającą odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 ustawy Pzp.

### **3. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.**

W takim przypadku:

- Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego.
- Wszelka korespondencja będzie prowadzona przez zamawiającego wyłącznie z pełnomocnikiem.

### **4. Potencjał podmiotu trzeciego**

- 1) W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wykonawca może polegać na potencjale podmiotu trzeciego na zasadach opisanych w art. 118- 123 ustawy PZP. Podmiot trzeci, na potencjał którego wykonawca powołuje się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, nie może podlegać wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art.109. ust.1 pkt. 4 do 10 PZP.
- 2) Wykonawca, który polega na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Zamawiający wymaga, aby podmiot na zasoby którego powołuje się wykonawca, dotyczące wykształcenia, kwalifikacji zawodowych i doświadczenia, wykonał usługę do realizacji której te zdolności są wymagane.
- 3) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
  - 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
  - 2) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
  - 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje zamówienie, których wskazane zdolności dotyczą.
- 4) Zgodnie z art. 274 ust. 1 PZP, zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie wykonawcę, których oferty zostały najwyżej oceniona, do złożenia

w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia, następujących podmiotowych środków dowodowych:

- 1) oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 i 1086), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej;
- 2) Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego.
- 3) dokumentów potwierdzających, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia.

## **Rozdział XII. Informacje dotyczące ograniczenia liczby wykonawców zaproszonych do negocjacji.**

Zamawiający przewiduje możliwość ograniczenia liczby wykonawców, których zaprosi do negocjacji.

Do negocjacji zamawiający zaprosi pięciu wykonawców, których oferty otrzymają największą liczbę punktów za niżej wymienione kryteria:

### 1. cena

W tym kryterium maksymalnie można otrzymać 60 pkt. 60 punktów otrzyma oferta zawierająca najniższą cenę. Pozostałe oferty otrzymają proporcjonalną do niej liczbę punktów.

### 2. Doświadczenie zespołu

2.1. Wykonawca załączy do oferty:

- a) „Wykaz osób” opisujący doświadczenie kluczowego personelu wykonawcy ze szczególnym uwzględnieniem projektów, które były realizowane przez wskazane osoby wspólnie (jako członków zespołu).



2.2. W ramach kryterium „Doświadczenie zespołu” ocena ofert będzie dokonana na podstawie dokumentu „Wykaz osób”, o którym mowa powyżej.

UWAGA: dokument „Wykaz osób” nie podlega uzupełnieniu

Zamawiający uwzględni w ocenie projekty, w których równocześnie brały udział minimum trzy osoby proponowane jako personel kluczowy. Udział każdej z osób w każdym z projektów zostanie zaznaczony w tabeli w załączniku nr 6 (z liczbą kolumn odpowiadającą liczbie projektów, na które powołuje się wykonawca). Za każdy wspólny projekt wykonawca otrzyma 4 punkty. Maksymalnie w tym kryterium można otrzymać 20 punktów.

### 3. doświadczenie wykonawcy

3.1. Wykonawca załączy do oferty:

- a) „Wykaz usług” zawierający wykaz wykonanych wielobranżowych projektów budowlanych i projektów wykonawczych budynków użyteczności publicznej, w oparciu o które powstał i funkcjonuje budynek użyteczności publicznej o powierzchni minimum 5 000 m<sup>2</sup>

5.2. W ramach kryterium „Doświadczenie wykonawcy” ocena ofert będzie dokonana na podstawie dokumentu „Wykaz usług”, o którym mowa powyżej.

UWAGA: dokument „Wykaz usług” nie podlega uzupełnieniu

Za wykazanie 2 usług oferta otrzyma 0 punktów. Za każdą usługę, ponad wymagane 2, przyznany zostanie 1 punkt. Maksymalnie w tym kryterium wykonawca może otrzymać 20 punktów.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wymagana ilość usług nie sumuje się, warunek musi spełnić jeden z podmiotów;

### **Rozdział XIII. Określenie przedmiotu zamówienia - minimalne wymagania, które muszą spełnić wszystkie oferty**

1. Przedmiot zamówienia/ usługi” – przedmiotem usługi jest w szczególności wykonanie Dokumentacji projektowej dla budynku Wydziału Sztuki UJK w Kielcach ul.Uniwersytecka 21. Przedmiot i zakres usługi zostały opisane w Istotnych postanowieniach umowy (Załącznik nr 4 do OPIW). Przedmiot usługi w szczególności będzie polegał na opracowaniu Dokumentacji projektowej w zakresie niezbędnym do realizacji Inwestycji i wynikającym z przedstawionej przez wykonawcę koncepcji architektonicznej, pozyskanie i opracowanie materiałów przedprojektowych (m.in. mapy do celów projektowych, dokumentacji geotechnicznej), projekt wnętrz oraz pełnienie nadzoru autorskiego oraz świadczenia innych usług związanych z przygotowaniem i realizacją Inwestycji.

Zamówienie obejmuje wykonanie projektu architektonicznego, projektu budowlanego, projektu zagospodarowania działki, projektu technicznego oraz projektu wykonawczego dla

budynku dydaktycznego Wydziału Sztuki, oraz uzyskaniem w imieniu zamawiającego pozwolenia na budowę.

Wymienione projekty należy wykonać na podstawie własnej inwentaryzacji i wykonanej we własnym zakresie mapy do celów projektowych, z uwzględnieniem wszystkich sieci mogących kolidować z nowoprojektowanym obiektem.

Budynek usytuowany będzie na działce numer ewidencyjny 188/5 Obr.0012 w Kielcach. Działka ujęta jest w Miejscowym planie Zagospodarowania.

**Planowana powierzchnia budynku: Wydział Sztuki około 5.160 m<sup>2</sup>; Magazyn na księgozbiór biblioteczny około 500m<sup>2</sup>; pozostała niezbędna powierzchnia nie ujęta w załączniku nr 9 i załączniku nr 10 korytarze, łazienki, pomieszczenia techniczne itp.) około 1000 m<sup>2</sup>**

Pożądane cechy nowoprojektowanego budynku związane z lokalizacją, w tym z sąsiedztwem:

Budynek Wydziału Sztuki UJK znajdować się będzie w bezpośrednim sąsiedztwie innych budynków zamawiającego (Biblioteki Uniwersyteckiej, Wydziału Humanistycznego, Prawa i Nauk Społecznych, Uniwersyteckiego Centrum Sportu). Nowy budynek powinien:

- wpisywać się w pochyle ukształtowanie terenu
- wpisywać się w charakter istniejącej tuż obok zabudowy kampusu UJK, m.in. poprzez zastosowanie tożsamyh rozwiązań i materiałów elewacyjnych,
- zakładać łącznik komunikacyjny z sąsiadującą bezpośrednio Biblioteką Uniwersytecką,
- posiadać wyraźnie zaakcentowany front i reprezentacyjne wejście otwarte w kierunku dziedzińca uniwersyteckiego oraz wraz z przyległym terenem wykreować atrakcyjną przestrzeń publiczną w rejonie tego otwarcia,
- zakładać możliwość bezpośredniego i wygodnego dojazdu dla transportu gabarytowych urządzeń, instrumentów, rzeźb i instalacji, ciężkich materiałów eksploatacyjnych, dużych grup zespołowych (autokary) - dojazd ten nie musi być od frontu,
- ponieważ budynek Wydziału Sztuki UJK powinien cechować się nowatorskim i oryginalnym kształtem, którego indywidualna forma nawiązywać będzie do specyfiki przeznaczenia – edukacji artystycznej i prezentacji dorobku artystycznego, powinien również zakładać możliwość ekspozycji dzieł artystycznych także na zewnątrz - w pobliżu strefy wejściowej, na ewentualnych tarasach, w podcieniach. Dobrze widziany jest zielony dach, przynajmniej w części zaprojektowany jako dostępny dla użytkowników ogród z możliwością prezentacji rzeźb plenerowych. Zielony dach byłby zdecydowanym wyróżnikiem budynku na tle architektury miasta i dodatkową, atrakcyjną przestrzenią użytkową i ekspozycyjną.

Pożądane cechy nowoprojektowanego wynikające z funkcji:

W nowo projektowanym budynku znajdują się:

- Instytut Sztuk Wizualnych z zakładaną powierzchnią użytkową wielkości: \*
- Katedra Muzyki z zakładaną powierzchnią użytkową wielkości: \*
- magazyn księgozbioru Biblioteki Uniwersyteckiej z zakładaną powierzchnią użytkową wielkości: \*
- dedykowane pomieszczenie (lub pomieszczenia) pełniące funkcję Punktu Dystrybucyjnego - serwerowni. Punkt Dystrybucyjny musi być połączony 2 kablami światłowodowymi 24J zakończonymi obustronnie na panelach ze złączami typu S.CV. ze wskazanymi serwerowniami/punktami dystrybucyjnymi Uniwersyteckiego Centrum Sportu i Uniwersyteckiego Centrum Danych. Punkt dystrybucyjny (najbliższy portierni) musi być połączony z lokalnym punktem dystrybucyjnym (przy portierni) budynku Biblioteki Uniwersyteckiej – kablem miedzianym, dla linii alarmowej p.poż.

Koncepcja i kształt architektoniczny obiektu winny zakładać rozwiązania pozwalające na wydzielenie:

- części wspólnej dla całego Wydziału Sztuki, pełniącej funkcje administracyjne, wystawienniczo-reprezentacyjne oraz wykładowe, w części tej winna się znaleźć również sala koncertowa wraz z całym zapleczem. Funkcjonowanie pomieszczeń wystawienniczo-reprezentacyjnych, dużych sal wykładowych oraz sali koncertowej wiąże się z koniecznością organizowania nierzadko dużych imprez dla odbiorców zewnętrznych, w związku z tym budynek musi przewidywać możliwość kontrolowanego, bezkolizyjnego z funkcjonowaniem wydziału wprowadzenia i obsługi dużej ilości gości z zewnątrz na terenie budynku
- części Instytutu Sztuk Wizualnych, pełniącej funkcje wykładowe, artystyczne, podzielonej na „strefy czyste”, tj. pracownie komputerowe, multimedialne, sale seminaryjne oraz „strefy brudne” z pracowniami rzeźby, wzornictwa, malarstwa i rysunku, z lokalizacją wspomnianych sal rzeźby, modelowania i prototypowania wzorniczego na parterze budynku.
- części Katedry Muzyki, pełniącej funkcje wykładowe oraz ćwiczeniowe - salę taneczną z zapleczem oraz kameralne sale do kształcenia muzycznego, pozwalające na praktykę artystyczną w większych i mniejszych grupach, pojedynczo z pedagogiem oraz pracą indywidualną we właściwych warunkach akustycznych.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz wytyczne i założenia do opracowania dokumentacji (w tym program inwestycji) zostały przedstawione w załącznikach nr 8 (wskazanie lokalizacyjne), nr 9 (wytyczne funkcjonalno-użytkowe Instytutu Sztuk Wizualnych oraz Katedry Muzyki wraz z częścią wspólną użytkowaną przez cały Wydział Sztuki), nr 10 (wytyczne funkcjonalno-użytkowe magazynu bibliotecznego) do niniejszego OPIW.

UWAGA : Zamawiający nie wymaga zatrudnienia przez wykonawcę podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia

2. MAKSYMALNY PLANOWANY ŁĄCZNY KOSZT WYKONANIA INWESTYCJI - PRAC REALIZOWANYCH NA PODSTAWIE WYKONANEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWEJ

**Szacunkowy planowany łączny koszt realizacji Inwestycji** w stanie wykończonym wraz z wyposażeniem wewnątrz i zagospodarowaniem terenu, realizowany w oparciu o dokumentację projektową : 38.000.000 zł brutto (słownie złotych: trzydzieści osiem milionów )

3. CPV:

- 710 00000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
- 712 00000-0 Usługi architektoniczne i podobne
- 714 00000-2 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu
- 712 00000-0 Usługi architektoniczne i podobne
- 713 00000-1 Usługi inżynieryjne
- 714 00000-2 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu
- 712 20000-6 Usługi projektowania architektonicznego
- 713 20000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
- 714 20000-8 Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu
- 712 48000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją.

4. Wykonawca zobowiązany będzie zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 4 do OPIW.

- 5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- 7. Zamawiający nie zastrzega obowiązku wykonania przez wykonawcę kluczowych zadań zamówienia.
- 8. Rozliczanie usługi określonej powyżej odbywać się będzie po oddaniu dokumentacji projektowej, po podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego oryginału prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z potwierdzeniem wykonania usługi (odrębnie, za każdy z dwóch etapów opisanych w projekcie umowy).
- 9. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
- 10. Zamawiający zaleca odbycie wizji lokalnej.
- 11. W przypadku oferowania rozwiązań równoważnych w stosunku do rozwiązań kreślonych w OPIW, Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia wymogu wynikającego z art. 101 ust. 5 PZP tzn. wykonawca udowodni w ofercie, w szczególności za pomocą przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104 - 107 PZP, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.

11. W przypadku wystąpienia w OPIW lub którymkolwiek załączniku do OPIW sformułowań wskazujących na konkretnego wykonawcę można zastąpić rozwiązaniami równoważnymi, które nie będą gorsze niż te wskazane w OPIW oraz gwarantować będą wykonanie usługi zgodnie z oczekiwaniami zamawiającego opisanymi w OPIW. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne jest obowiązany wykazać, że oferowana przez niego usługa spełni wymagania określone przez zamawiającego. Sformułowania o których mowa w zdaniu pierwszym, nie są dla wykonawcy wiążące i nie mają na celu naruszenia przepisów ustawy PZP, a jedynie doprecyzowanie oczekiwań jakościowych świadczonej usługi. Wszystkie rozwiązania równoważne i zamienne muszą być uzgodnione pomiędzy zamawiającym a wykonawcą. W przypadku wskazania w OPIW certyfikatów, norm, zamawiający dopuszcza dokumenty równoważne.
12. Wykonawca wybrany do wykonania zamówienia zobowiązany będzie do odsunięcia na wniosek uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego, od świadczenia usługi każdej osoby zatrudnionej przez Wykonawcę, która zachowuje się niewłaściwie, jest niekompetentna lub niedbała w swojej pracy.
13. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług, zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego, o których mowa w art. 214 ust.1 pkt 7 PZP o wartości nie przekraczającej 5% wartości zamówienia. Zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych usług zostaną udzielone w przypadku, gdy zaistnieje uzasadniona potrzeba rozszerzenia zamówienia podstawowego i zostaną zapewnione środki finansowe na ten cel. Wysokość wynagrodzenia zamówień podobnych zostanie ustalona na identycznych zasadach, jak w odniesieniu do wynagrodzenia dotyczącego zamówienia podstawowego. Zamawiający uwzględnił całkowitą wartość tego zamówienia przy obliczaniu wartości niniejszego zamówienia publicznego.
14. Zamawiający na podstawie art. 462 ust.2 żąda wskazania przez wykonawcę w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani.
15. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy PZP, tj. mających status zakładu pracy chronionej, spółdzielnie socjalne oraz innych wykonawców, których głównym celem lub głównym celem działalności ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób społecznie marginalizowanych.
16. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
17. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.

18. Zamawiający nie wymaga złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych.
19. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej, o której mowa w art. 311–315 ustawy PZP.
20. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej, o której mowa w art. 308 ust. 1 ustawy PZP.
21. Rozliczenia z Wykonawcą dokonywane będą w PLN.
22. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
23. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
24. Wymagania dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia określają istotne postanowienia umowy stanowiący załącznik nr 4 do OPIW.
25. Zamawiający będzie wymagał od wykonawcy którego oferta zostanie wybrana do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie ostatecznej. Zabezpieczenie wnosi się przed zawarciem umowy.

#### **Rozdział XIV. Opis kryteriów oceny ofert ostatecznych:**

Zgodnie z art.282 ust.2 pkt.5 PZP zamawiający wskazuje kryteria oceny ofert w kolejności od najważniejszego do najmniej ważnego.

1. Cena brutto
2. Doświadczenie zespołu projektowego
3. Walory estetyczne i użytkowe projektowanego budynku
4. Udział akustyka w projektowaniu Sali koncertowej

Ad.1 Kryterium „cena brutto”:

maksymalną liczbę punktów Zamawiający przyzna ofercie z najniższą ceną brutto

pozostałe będą oceniane w proporcji do niej, tj.:

cena najniższa / cena w badanej ofercie x .....% = .....pkt

ad.2. W tym kryterium zamawiający punkty będą liczone dla kierownika zespołu projektowego, w następujący sposób : za każdy zrealizowany projekt\* pod nadzorem wskazanej osoby.\*\*

\*pod pojęciem „zrealizowany projekt” należy rozumieć powstanie obiektu użyteczności publicznej, wybudowany i oddany do użytku, wykonanego w oparciu o dokumentację projektową wykonaną pod nadzorem wskazanej osoby;

\*\* wskazana osoba w podanym projekcie musiała pełnić rolę kierownika zespołu.

Zamawiający dokona oceny ofert w oparciu o wykaz osób należących do zespołu projektowego. Za każdy wskazany projekt zamawiający przyzna ofercie 1 punkt.

Ad.3. w tym kryterium zamawiający w oparciu o złożone wraz z ofertą ostateczną :

- koncepcje budynku wykonane w technologii 3D (BIM) – minimum dwie;
- część graficzna – max. 20GB;

Część graficzna powinna zawierać:

- a. Projekt zagospodarowania terenu w granicach opracowania konkursowego;
  - b. Minimum 4 charakterystyczne przekroje dla terenu opracowania konkursowego uwzględniające najbardziej charakterystyczne i reprezentacyjne wnętrza budynku Wydziału Sztuki;
  - c. Rzuty wszystkich kondygnacji budynku Wydziału Sztuki;
  - d. Minimum 2 realistyczne wizualizacje z „lotu ptaka” przedstawiające w czytelny sposób całość terenu opracowania konkursowego.
  - e. Minimum 4 realistyczne wizualizacje z perspektywy człowieka, ukazujące budynek Wydziału Sztuki z zewnątrz,
  - f. Minimum 8 realistycznych wizualizacji wnętrza budynku Wydziału Sztuki,
  - g. Widoki wszystkich elewacji budynku Wydziału Sztuki UJK ;
  - h. Rysunki i realistyczne wizualizacje elementów zagospodarowania terenu wokół budynku Wydziału Sztuki UJK;
  - i. Schematy przedstawiające w czytelny sposób i wyjaśniające podziały funkcjonalno-przestrzenne w budynku Wydziału Sztuki UJK.
- h. Rysunki i realistyczne wizualizacje elementów zagospodarowania terenu wokół budynku Wydziału Sztuki UJK;
- część opisową – max. 20 stron, 40.000 znaków;

Część opisowa powinna zawierać:

- a. autorskie szczegóły, opis koncepcji, wyjaśniające ideę prezentowanych koncepcji oraz opis uwzględniający elementy pracy trudne do pokazania w części graficznej.
- b. Szczegółowe założenia koncepcji budynku Wydziału Sztuki UJK;
- c. szczegółowe założenia koncepcji zagospodarowania terenu wokół budynku Wydziału Sztuki UJK i powiązań z terenami sąsiednimi
- d. Tabelę parametrów budynku Wydziału Sztuki.
- e. Informacje cenowe dotyczące szacunkowego kosztu realizacji Inwestycji oraz kosztu wykonania usługi na podstawie dokumentacji projektowej;

- Makietą całego obszaru opracowania

Ad.4. Ad.3. w tym kryterium Zamawiający dokona oceny ofert w oparciu o wykaz osób należących do zespołu projektowego. Za wskazanie w zespole projektowym akustyka ...pkt; za brak akustyka 0 pkt.

## **Rozdział XV. Wymagania dotyczące wadium.**

1. Wykonawca zobowiązany będzie do zabezpieczenia swojej oferty ostatecznej wadium w wysokości: 8.000,00 zł (słownie złotych: osiem tysięcy 00/100);

Pozostałe informacje dotyczące wadium zamawiający zamieści w Specyfikacji Warunków Zamówienia dołączonych do zaproszenia do złożenia oferty ostatecznej.

## **Rozdział XVI. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy**

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów PZP.
2. Odwołanie przysługuje na:
  - 2.1. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
  - 2.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym.
4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 PZP, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” PZP (art. 505–590).



## Rozdział XVII. Klauzula informacyjna RODO

Zgodnie z art. 13 ust 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.), zwane dalej „RODO” w związku z art. 19 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz. Urz. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.), zwana dalej „p.z.p.” niniejszym informujemy, iż:

1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Uniwersytet Jana Kochanowskiego w Kielcach, ul. Żeromskiego 5, 25-369 Kielce.

2) podstawą prawną do przetwarzania Państwa danych osobowych jest:

- art. 6 ust. 1 lit. c RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze)

3) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.

4) podanie przez Państwa danych osobowych stanowi wymóg ustawowy określony w przepisach ustawy p.z.p., który wiąże się z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Skutkiem niepodania danych osobowych będzie brak możliwości udzielenia zamówienia publicznego.

5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy p.z.p. przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.

6) odbiorcami danych mogą być podmioty upoważnione na mocy przepisów prawa oraz podmioty przetwarzające dane osobowe na zlecenie administratora w związku z wykonywaniem powierzonego im zadania na podstawie zawartej umowy powierzenia danych.

7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;

8) posiada Pani/Pan:

a. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (jeżeli wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 RODO wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku zamawiający wymaga, od osoby której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania: daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego);

b. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych\*;

c. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO\*\*;

9) nie przysługuje Pani/Panu:

a. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

b. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

c. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust.1 lit. c RODO

10) posiada Pan/Pani prawo wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzasadnione jest, że Pana/Pani dane osobowe przetwarzane są przez administratora niezgodnie z przepisami RODO.

11) w przypadku pytań dotyczących przetwarzania danych osobowych może Pan/Pani skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych UJK pisząc na adres e-mail: [iod@ujk.edu.pl](mailto:iod@ujk.edu.pl).

*\*skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą p.z.p. oraz nie może naruszać integralności protokołu a także jego załączników.*

*\*\*prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego. Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.*

Integralną część niniejszej OPIW stanowią:

Załącznik nr 1 - Formularz oferty

Załącznik nr 2 - Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia

Załącznik nr 3 - Oświadczenie dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu

Załącznik nr 4 - istotne postanowienia umowy

Załącznik nr 5 - Wzór wykazu usług

Załącznik nr 6 - Wzór wykazu osób

Załącznik nr 7 - Oświadczenie dotyczące grupy kapitałowej

Załącznik nr 8 Wskazanie lokalizacyjne (w odrębnym pliku)

Załącznik nr 9 Wytyczne funkcjonalno-użytkowe Wydziału Sztuki i Katedry Muzyki (w odrębnym pliku) wraz z częścią wspólną Wydziału (w odrębnym pliku)

Załącznik nr 10 Wytyczne funkcjonalno-użytkowe magazynu bibliotecznego (w odrębnym pliku)

Załącznik nr 11 wypis i wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego (w odrębnym pliku)

....., dnia ..... 2022 r.

.....

(Nazwa i adres wykonawcy)

## FORMULARZ OFERTOWY – OFERTA WSTĘPNA

*Dane Wykonawcy:*

*Nazwa:*

.....

*NUMER KRS lub CEDIG* .....

*NIP:* .....

*REGON* .....

*Siedziba:*

.....

*Adres do korespondencji:* .....

*Adres poczty elektronicznej* .....

*Strona internetowa* .....

*Numer telefonu* .....

**Adres skrzynki ePUAP** .....

**adres e-mail:..... (na które Zamawiający ma przysyłać korespondencję)**

Ja /my\* niżej podpisani: .....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji) działając w imieniu i na rzecz:

.....

(pełna nazwa Wykonawcy/Wykonawców w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)

Wykonawca jest mikro, małym, średnim przedsiębiorcą - TAK/NIE\*

1. Ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego na:

„Usługę przeprowadzenia kursu/szkolenia postępowanie numer ADP.2301.124.2021 przedkładamy niniejszą ofertę oświadczając, że akceptujemy w całości wszystkie warunki zawarte w Opisie Potrzeb i Wymagań (OPIW), składamy ofertę na realizację przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w OPIW, na następujących warunkach:

1.1. Oferujemy realizację zamówienia za cenę ryczałtową:

- .....zł (słownie złotych: .....) brutto ; w tym podatek Vat .....%; Na powyższą cenę składają się:

- a) Etap I – projekt architektoniczno-budowlany, projekt zagospodarowania działki/terenu, projekt techniczny przeznaczony do uzyskania pozwolenia na budowę , złożenie wniosku o wydanie pozwolenia na budowę – .....zł brutto;
- b) Etap II – wykonanie projektu wykonawczego wraz z kosztorysami - .....zł brutto;
- c) Pełnienie nadzoru autorskiego .....zł wyliczone w oparciu o cenę jednego pobytu na budowie .....zł.

Wykonana dokumentacja projektowa objęta będzie gwarancją na zasadach określonych w umowie.

- 2. OŚWIADCZAMY, że zapoznaliśmy się z treścią OPIW i załącznikami do niego i akceptujemy wszystkie warunki tam zawarte.
- 3. OŚWIADCZAMY, że uzyskaliśmy wszelkie informacje niezbędne do prawidłowego przygotowania i złożenia niniejszej oferty.
- 4. OŚWIADCZAMY, że w przypadku zaproszenia nas do negocjacji, w miejscu i czasie wskazanym przez zamawiającego stawi się umocowany przedstawiciel w celu ich przeprowadzenia.
- 5. OŚWIADCZAMY, że zapoznaliśmy się z Projektowanymi Postanowieniami Umowy, określonymi w Załączniku nr 4 do OPIW i ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach w nich określonych.
- 6. Przedmiot zamówienia zamierzamy wykonać sami bez udziału podwykonawców/ z udziałem podwykonawców\*

Podwykonawcom zamierzamy powierzyć następującą część zamówienia (zakres prac):

- 1) ....., nazwa firmy podwykonawcy (jeżeli jest znany)  
.....
- 2) ....., nazwa firmy podwykonawcy (jeżeli jest znany)  
.....

- 7. Osobami do kontaktów z Zamawiającym odpowiedzialnymi za wykonanie przedmiotu umowy są: ..... tel. kontaktowy,  
Adres mailowy: .....

- 8. Wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego,  
Tak   
Nie

W przypadku zaznaczenia odpowiedzi Tak należy wskazać nazwę towaru/usługi/roboty, którego dostawa/ wykonanie będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

.....  
9. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\*\*

10. SKŁADAMY ofertę na \_\_\_\_\_ stronach.

11. Wraz z ofertą SKŁADAMY następujące oświadczenia i dokumenty:

- 1.....
- 2.....
- 3.....

.....  
Podpis osoby/osób uprawnionych do  
podpisania oferty

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_ \_\_\_\_ 2022 r.

#### Informacja dla Wykonawcy:

Formularz oferty musi być podpisany przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania firmy kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym i przekazany Zamawiającemu wraz z dokumentem (-ami) potwierdzającymi prawo do reprezentacji Wykonawcy przez osobę podpisującą ofertę.

\* *niepotrzebne skreślić*

\*\* *w przypadku, gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO Wykonawca nie składa oświadczenia (usunięcie treści oświadczenia następuje np. przez jego wykreślenie).*

1) rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

**Załącznik nr 2**

**Wykonawca:**.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

**reprezentowany przez:** .....  
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: PZP) DOTYCZĄCE PODSTAW WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. .... (nazwa postępowania), prowadzonego przez ..... (oznaczenie Zamawiającego), oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy PZP oraz art.109 ust. 1 pkt 4 do 10

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 5 lub 6 ustawy PZP) i art. 109 ust.1 pkt.4-10 PZP. Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....  
.....  
.....  
.....

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami:  
..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**Załącznik nr 3**

**Wykonawca:**

.....

.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:*

*NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

.....

*(imię, nazwisko,*

*stanowisko/podstawa do*

*reprezentacji)*

**Oświadczenie wykonawcy**

**składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: PZP)**

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. .... *(nazwa postępowania)*, prowadzonego przez ..... *(oznaczenie zamawiającego)*, oświadczam, co następuje:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w .....  
... *(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu).*

..... *(miejscowość)*, dnia ..... r.

.....

*(podpis)*



**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w..... (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu), polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów: .....

....., w następującym zakresie: .....

..... (wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**UWAGA: PODMIOT NA ZASOBY KTÓREGO POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA SKŁADA ODREBNE OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY, KTÓRE ZNAJDĄ SIĘ W TREŚCI UMOWY  
Z WYBRANYM WYKONAWCĄ

**I. Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji:

- a) opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla budynku Wydziału Sztuki Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach (zwanego dalej również „Inwestycją”), zgodnie z Opisem Potrzeb i Wymagań (zwanym dalej „OPiW”), załącznikach do OPiW, Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz ofercie Wykonawcy, stanowiącymi załączniki do niniejszej umowy. W ramach opracowania dokumentacji, o której mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania:
  - a) projektu budowlanego wraz z zagospodarowaniem terenu;
  - b) projektu wykonawczego, wraz z projektami wykończenia i aranżacji wnętrz, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, Przedmiarów robót, Kosztorysów Inwestorskich (dla wszystkich branż osobno), Zbiorczego Zestawienia Kosztów, Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego, wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę i wszelkich zgód, uzgodnień, pozwoleń, odstępstw, dodatkowych opracowań projektowych, opracowań pomocniczych, badań, ekspertyz, opinii, wymaganych obowiązującymi przepisami prawa. Projekt ma być wykonany na podstawie własnej inwentaryzacji Wykonawcy i wykonanej mapy do celów projektowych, z uwzględnieniem przesunięcia wszystkich sieci mogących kolidować z nowoprojektowanym obiektem; z wyznaczeniem miejsc parkingowych, wykonaniem komunikacji drogowej z zaprojektowanym projektem organizacji ruchu;
  - c) projektu architektoniczno-budowlanego, projektu zagospodarowania działki, projektu technicznego i wykonawczego: rzuty, przekroje, elewacje, detale, obliczenia ciepłno-wilgotnościowe przegród, projekt konstrukcji, projekt wystroju wnętrz;
  - d) projektów akustycznych;
  - e) projektów instalacji sanitarnych, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, wodociągowej, hydrantowej, c.o., c.t., wentylacji mechanicznej, klimatyzacji, instalacji oddymiania;
  - f) projektu instalacji elektrycznych: zasilania podstawowego i rezerwowego, instalacji wewnętrznej uwzględniającą instalację WLZ, rozdzielnia główna RG oraz rozdzielenie pięt, oświetlenia głównego i miejscowego, instalację oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego, instalacji systemu przeciwpożarowego, instalacji przyzywowej, instalacji gniazd wtykowych i zestawów gniazd komputerowych,

instalacji odgromowej i połączeń wyrównawczych, ochrony przeciwporażeniowej, zasilania urządzeń technologicznych, instalacji sterowania oświetleniem zewnętrznym, oświetleniem wejść do budynku, tablic informacyjnych;

- g) projektu przyłącza elektrycznego do budynku;
- h) projektu instalacji niskoprądowych obejmujących: sieć strukturalną, system telekomunikacyjny, DSO, nagłośnienie, system łączności dyspozytorskiej, system Sap, instalacje cctv wewnętrzna i zewnętrzna, instalacje RTV-STA, system SWiN, system KD,

**UWAGA:** w budynku niezbędne jest wydzielenie dedykowanego pomieszczenia (lub pomieszczeń) które pełnić będzie funkcję Budynkowego Punktu Dystrybucyjnego – serwerowni. Budynkowy Punkt Dystrybucyjny musi być połączony 2 kablami światłowodowymi 24J zakończonymi obustronnie na panelach ze złączami Typu S.C. ze wskazanymi serwerowniami/punktami dystrybucyjnymi: Uniwersyteckiego Centrum Sportu i Działem Zabezpieczenia Informatycznego, Budynkowy Punkt Dystrybucyjny (najbliższy portierni) musi być połączony z lokalnym punktem dystrybucyjnym (przy portierni) budynku Biblioteki Uniwersyteckiej – kablem miedzianym, dla linii alarmowej p.poż;

- i) projektu likwidacji kolizji i barier dla osób z niepełnosprawnościami;
- j) projektu przyłączy sanitarnych do budynku: kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, inspekcję kamerą TV istniejącego przyłącza kanalizacji, przyłącza ciepłego;
- k) inspekcji kamerą TV istniejącego przyłącza kanalizacji sanitarnej do kompleksu UJK. W oparciu o analizę inspekcji Wykonawca określi i zaprojektuje wymagany zakres prac w celu zapewnienia bezawaryjnego funkcjonowania przyłącza. Długość odcinka przeznaczanego do inspekcji to około 300 mb (+/- 3 mb). Przyłączy zlokalizowane jest na działkach Zamawiającego oraz na sąsiednich działkach. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszelkich zgód i uzgodnień wymaganych obowiązującymi przepisami prawa, niezbędnych do zrealizowania inwestycji;
- l) Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWIORB) z podziałem na branże;
- m) przedmiarów robót z podziałem na branże;
- n) kosztorysów inwestorskich z podziałem na branże, z uwzględnieniem cen rynkowych;
- o) zbiorczego zestawienia kosztów z podziałem na branże i wyposażenie;
  - zwanych dalej łącznie „dokumentacją” lub „dokumentacją projektową”;

2. Pełnienie nadzoru autorskiego w okresie realizacji robót budowlanych w oparciu o dokumentację projektową, na warunkach określonych w umowie, „OPiW”, oraz załącznikach do OPiW, jednak nie dłużej niż do dnia uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu, przy czym pełnienie nadzoru autorskiego jest zamówieniem objętym prawem opcji w rozumieniu Ustawy
3. Podstawą wejścia w życie prawa opcji będzie jednostronne oświadczenie woli Zamawiającego złożone Wykonawcy. Opcjonalny zakres będzie realizowany wyłącznie po uprzednim otrzymaniu przez Wykonawcę odrębnego pisemnego powiadomienia o decyzji Zamawiającego skorzystania z prawa opcji oraz terminem rozpoczęcia i planowanego zakończenia realizacji nadzoru autorskiego, w związku z którym Zamawiający będzie korzystał z prawa opcji.
4. Zamawiający wystosuje pisemne powiadomienie, o którym mowa w ust. 2, nie później niż na 30 dni przed terminem rozpoczęcia realizacji nadzoru autorskiego.
5. Prawo opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji niniejszej umowy. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.
5. Skorzystanie z prawa opcji nie wymaga podpisania dodatkowej umowy. Wartość opcji nie przekroczy 40% wartości zamówienia.

## **II. Obowiązki Stron w zakresie opracowania dokumentacji**

1. Dokumentacja opracowana zostanie w ilościach i formie:
  - 1) papierowej (część tekstowa i graficzna):
    - a) Projekt architektoniczno-budowlany, projekt zagospodarowania działki i projekt techniczny – 5 kompletów,
    - b) Projekt wykonawczy 5 kompletów,
    - c) Przedmiary robót (w podziale na branże), a w każdej branży rozdzielenie na wyposażenie stałe i ruchome), kosztorysy inwestorskie, STWIORB – 2 komplety. Każdy z kompletów ma być opisany czytelnie, ponumerowany,
  - 2) elektronicznej na nośniku CD, DVD, pendrive – 2 egzemplarze - z podziałem na branże:
    - a) nośnik nr 1 – komplet dokumentacji w zapisie oryginalnym, umożliwiającym przetwarzanie odpowiednio w programach WINWORD (\*.doc), NORMAPRO (\*.ath – wersja szczegółowa z dostępem do cen jednostkowych za R, M, S0< AUTOCAD (\*.dwg), rysunki także w formacie PDF,
    - b) nośnik nr 2 – zakres dla celów postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w formacie PDF (zakres jak w punkcie a) bez kosztorysów inwestorskich i zbiorczego zestawienia kosztów),

2. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) uzyskania na własny koszt i własnym staraniem dokumentów, uzgodnień, ekspertyz (badań geologicznych – Zamawiający informuje, że podczas wykonywania prac budowlanych w sąsiednich obiektach, wystąpiła skała, z tego powodu należy przewidzieć wykonanie wymaganej odpowiedniej ilości geologicznych odwiertów kontrolnych), opinii koniecznych do pełnej realizacji zamówienia oraz uzyskania w imieniu Zamawiającego pozwolenia na budowę,
  - b) opracowania dokumentacji zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej, przy zastosowaniu materiałów i urządzeń spełniających wymagania określone w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1213) i w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.),
3. opracowania dokumentacji projektowej bez naruszenia przepisów Ustawy, w szczególności dotyczących opisu przedmiotu zamówienia, w szczególności:
  - a) Wykonawca wykonując dokumentację projektową nie może jej opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów (art. 99 ust. 4 Ustawy),
  - b) Wykonawca wykonując dokumentację projektową może ją opisać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli Wykonawca nie może opisać dokumentacji w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny” (art. 99 ust. 5 Ustawy),
  - c) jeżeli dokumentacja została opisana w sposób, o którym mowa w lit. b, Wykonawca wskazuje w opracowaniu projektowym kryteria stosowane w celu oceny równoważności (art. 99 ust. 6 Ustawy), zgodnie z wymaganiami niniejszej umowy,
- 4) wykonania dokumentacji projektowej z uwzględnieniem dostępności obiektu dla osób niepełnosprawnych. Budynek będzie przeznaczony do korzystania przez wszystkich użytkowników, w tym osoby niepełnosprawne. Dokumentacja projektowa musi uwzględniać, że budynek będzie przeznaczony dla wszystkich użytkowników,

w tym pracowników zamawiającego. W dokumentacji należy uwzględnić potrzeby osób niepełnosprawnych.

### III. Termin wykonania umowy

Termin wykonania umowy:

- d) dla zamówienia podstawowego:
  - e) Etap I – projekt architektoniczno-budowlany, projekt zagospodarowania działki/terenu, projekt techniczny przeznaczony do uzyskania pozwolenia na budowę, złożenie wniosku o wydanie pozwolenia na budowę – 4 miesiące od podpisania umowy,
  - f) Etap II – wykonanie projektu wykonawczego wraz z kosztorysami i uzyskaniem prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę - 3 miesiące od zakończenia Etapu I (tj. 7 miesięcy od podpisania Umowy).
- g) dla zamówienia realizowanego w ramach prawa opcji: pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji - od dnia wskazanego w powiadomieniu o skorzystaniu z prawa opcji oraz rozpoczęciu świadczenia usługi pełnienia nadzoru autorskiego do dnia zakończenia robót budowlanych i uzyskania pozwolenia na użytkowanie, ale nie dłużej niż przez 36 miesięcy licząc od dnia rozpoczęcia pełnienia nadzoru autorskiego, przy czym Zamawiający uprawniony jest do skorzystania z prawa opcji w terminie 36 miesięcy od daty odbioru dokumentacji projektowej przez Zamawiającego.

### IV. Wynagrodzenie

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie oferty ostatecznej Wykonawcy.
2. Całkowity koszt wykonania przedmiotu umowy (zamówienie podstawowe) wyniesie brutto ..... zł (słownie: ..... złotych), w tym podatek Vat .....%; przy czym wynagrodzenie Wykonawcy wynosi:
  - 1) za Etap I .....zł brutto (słownie: ..... złotych);
  - 2) za Etap II .....zł brutto (słownie: ..... złotych).
3. Maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy za pełnienie nadzoru autorskiego (zamówienie objęte prawem opcji) nad realizacją robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej od dnia wskazanego w powiadomieniu o rozpoczęciu świadczenia usługi pełnienia nadzoru autorskiego do dnia zakończenia robót budowlanych i przekazania obiektu do użytkowania, przy założeniu maksymalnie 32 wizyt na budowie (z zastrzeżeniem części XIII pkt. 3 pkt 2 lit. d), wynosi brutto:

..... zł brutto (słownie: ..... złotych), w tym podatek VAT .....%, przy stawce za jedną wizytę na budowie: ..... zł brutto (słownie: .....).

4. Wykonawca, określone w ust. 2 wynagrodzenie, otrzyma po zakończeniu każdego Etapu. Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę za wykonane prace, przy czym podstawą do wystawienia faktury będzie podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego danego Etapu. Strony postanawiają, że warunkiem zapłaty wynagrodzenia za dany Etap będzie przedłożenie Zamawiającemu przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w części VIII pkt.1.
5. Rozliczenie wynagrodzenia za pełnienie nadzoru autorskiego (prawo opcji) odbywać się będzie na etapie realizacji robót budowlanych na podstawie rzeczywistej, udokumentowanej ilości wizyt na budowie i będzie obliczane jako iloczyn ilości potwierdzonych wizyt na budowie oraz ceny jednostkowej wskazanej w ust. 3.
6. Należność za pełnienie nadzoru autorskiego rozliczana będzie po upływie każdego miesiąca. W pozostałym zakresie do zasad rozliczania usługi pełnienia nadzoru autorskiego odpowiednie zastosowanie będą miały przepisy ust. 4 – ust. 7 niniejszego paragrafu.
7. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 2 i ust. 3, obejmuje wszystkie koszty i opłaty związane z realizacją przedmiotu umowy w zakresie zamówienia podstawowego i zamówienia objętego prawem opcji.
8. Wynagrodzenie z tytułu pełnienia nadzoru autorskiego, wskazane w ust. 3, obejmuje zarówno wynagrodzenie z tytułu realizacji obowiązków, o których mowa w części VII pkt.2, jak i obowiązków, o których mowa w części VII pkt. 6.

#### **V. Waloryzacja wynagrodzenia (dotyczy wyłącznie zamówienia objętego prawem opcji)**

1. Wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy może ulec zmianie, w przypadku zmiany:
  - 1) stawki podatku VAT od towarów i usług oraz podatku akcyzowego w okresie obowiązywania umowy,
  - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym, ubezpieczeniu zdrowotnemu, lub zmiany w wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
  - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz.U. z 2020 r. poz. 1342 z późn. zm.),

- pod warunkiem, że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia, przy czym zmiany, spowodowane okolicznościami, o których mowa w pkt 2-4, wymagają formy aneksu do umowy

2. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1 pkt 2-4 może nastąpić wyłącznie po przedłożeniu przez Wykonawcę dowodów potwierdzających wpływ zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2-4 na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wykaz osób zatrudnionych do realizacji Umowy, dla których zmiany wymienione w ust. 1 pkt 2-4 mają zastosowanie, wraz z kalkulacją kosztów wynikającą z przedmiotowej zmiany.
3. Zmiany, o których mowa powyżej, obowiązywać będą od terminu rozpoczęcia realizacji nadzoru autorskiego, o którym Zamawiający poinformuje Wykonawcę w powiadomieniu o decyzji Zamawiającego w zakresie skorzystania z prawa opcji, zgodnie z częścią I. pkt.3 i 4.
4. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2-4 wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wykazanych całkowitych kosztów ponoszonych przez Wykonawcę z tego tytułu.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika w danym roku cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa GUS ogółem co najmniej o 2%. Zmiana wysokości wynagrodzenia może nastąpić nie częściej niż raz do roku w okresie trwania umowy i nie więcej niż o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany ogółem przez prezesa GUS za rok poprzedni.
6. Waloryzacja wynagrodzenia, o której mowa w ust. 5, może nastąpić maksymalnie do 10% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 3 umowy.
7. Postanowień dotyczących waloryzacji wynagrodzenia, o której mowa w ust. 5, nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w ust. 6.
8. Pierwsza waloryzacja, o której mowa w ust. 5, może nastąpić po upływie roku trwania umowy, a zmiana wysokości wynagrodzenia może nastąpić od dnia podpisania stosownego aneksu do umowy (jednak nie wcześniej niż od nadejścia terminu rozpoczęcia nadzoru autorskiego, o którym Zamawiający poinformuje Wykonawcę w powiadomieniu o decyzji Zamawiającego w zakresie skorzystania z prawa opcji, zgodnie z częścią I pkt. 2-5.
9. Zmiana wysokości wynagrodzenia może nastąpić wyłącznie w odniesieniu do nie wykonanych jeszcze usług.
10. Zmiana wysokości wynagrodzenia wymaga zmiany Umowy w drodze pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.



11. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy spowodowana okolicznościami, o których mowa w ust. 5, obliguje Wykonawcę do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom dokonanym pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, jeżeli umowa o podwykonawstwo spełnia warunki przewidziane w art. 439 ust. 5 ustawy PZP. W sytuacji, w której wystąpią przesłanki do waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z ust. 5, Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu informacji, czy realizuje niniejszą umowę za pomocą Podwykonawcy na podstawie umowy o podwykonawstwo spełniającej warunki przewidziane w art. 439 ust. 5 ustawy PZP. W przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował niniejszą umowę za pomocą Podwykonawcy na podstawie umowy o podwykonawstwo spełniającej warunki przewidziane w art. 439 ust. 5 ustawy PZP, Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej przez Podwykonawcę informacji o dokonanej zmianie wynagrodzenia Podwykonawcy na warunkach określonych w ust. 5-8. Informacja, o której mowa w zdaniu poprzednim, zostanie przekazana przez Wykonawcę w terminie 7 dni od dnia zawarcia aneksu pomiędzy Wykonawcą oraz Zamawiającym. W przypadku niedotrzymania tego terminu, Zamawiający będzie uprawniony do żądania zapłaty kary umownej, o której mowa w części IXZ pkt 1 ppkt 5
12. W przypadku zaistnienia podstaw do dokonania waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy zarówno w oparciu o ust. 1, jak i w oparciu o ust. 5, Strony dokonają waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy w oparciu o tę podstawę waloryzacji, która będzie korzystniejsza dla Wykonawcy.

## **VI. Prawa autorskie**

1. Wykonawca oświadcza, że autorskie prawa osobiste i majątkowe do wykonanej na podstawie Umowy dokumentacji projektowej, zarówno w całości, jak i do jej poszczególnych elementów (łącznie zwanej dalej również „Utworem”), nie będą w żaden sposób ograniczone, oraz że będą one wolne od praw i roszczeń osób trzecich.
2. Wraz z przekazaniem Zamawiającemu dokumentacji projektowej, lub jej poszczególnych części, wykonanej na podstawie Umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszelkich opracowań i dokumentów składających się na przekazaną dokumentację projektową.
3. W przypadku wykonania dokumentacji przy pomocy pracowników lub podwykonawców, Wykonawca zobowiązuje się uzyskać od nich oświadczenia, na mocy których osoby te bez dodatkowego wynagrodzenia przeniosą przysługujące im autorskie prawa majątkowe i prawa zależne na Zamawiającego oraz udzielią Zamawiającemu wszelkich upoważnień i zezwoleń na wykonywanie praw zależnych, tj. rozporządzanie i korzystanie z wszelkich utworów zależnych - w zakresie wynikającym z dalszych ustępów niniejszego paragrafu.

Wykonawca zobowiązany będzie przy odbiorze dokumentacji przekazać Zamawiającemu po jednym egzemplarzu takich oświadczeń.

4. Wartość wynagrodzenia, określona w części pkt. 2, obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej oraz wynagrodzenie za nabycie przez Zamawiającego własności egzemplarzy Utworu i nośników, na których Utwór utrwalono, a także wynagrodzenie za nabycie przez Zamawiającego prawa do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworu w szczególności w zakresie ust. 6 oraz ust. 7.
5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do całości dokumentacji projektowej, jak i jej poszczególnych elementów, obejmuje następujące pola eksploatacji:
  - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania – kserowanie, skanowanie oraz kopiowanie na nośniki optyczne CD lub DVD,
  - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dokumentację projektową utrwalono:
    - a) użytkować na własny użytek, w tym dla potrzeb ustawowych lub statutowych zadań Zamawiającego, w tym w szczególności przekazać dokumentację lub jej dowolną część, a także jej kopie:
      - innym wykonawcom, jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań dokumentacji,
      - wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych, jako część specyfikacji warunków zamówienia lub innych dokumentów zamówienia,
      - innym wykonawcom, jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania prac,
      - stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym,
    - b) wykorzystywać Utwór lub jego dowolną część do prezentacji,
    - c) wprowadzać dokumentację lub jej część do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych,
    - d) wprowadzać dokumentację lub jej część do obrotu (w tym w drodze użyczenia lub najmu),
    - e) przesyłać dokumentację lub jej część za pomocą sieci multimedialnej, w tym sieci Internet, w tym również na potrzeby wykonania obowiązków wynikających z Ustawy, obligujących Zamawiającego do umożliwienia wykonawcom pobierania materiałów związanych z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, w tym dokumentacji lub jej części,
  - 3) wykorzystywanie w dowolnych celach związanych z realizacją Inwestycji w oparciu o dokumentację projektową, w tym również w celach związanych z eksploatacją zrealizowanej Inwestycji;

- 4) wytwarzanie i zwielokrotnianie dowolną techniką nieograniczonej ilości egzemplarzy Utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, audiowizualną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową i komputerową, na jakimkolwiek nośniku, w dowolnej skali, na potrzeby jakichkolwiek mediów;
  - 5) publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, w tym w sieci Internet, za pomocą video lub audio, poprzez łącze kablowe, stację bezprzewodową, przez satelitę, a także publiczne udostępnianie dokumentacji w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
  - 6) umieszczanie i wykorzystywanie we wszelkich materiałach publikowanych dla celów promocyjnych Zamawiającego lub podmiotu wskazanego przez Zamawiającego;
  - 7) sporządzanie wersji obcojęzycznych w dowolnej liczbie egzemplarzy;
  - 8) dokonywanie opracowań, zmian, adaptacji, przeróbek w dokumentacji projektowej powstałych w ramach realizacji umowy z Wykonawcą prac budowlanych oraz korzystanie i rozporządzanie tak zmienioną dokumentacją projektową,
  - 9) wykorzystanie dokumentacji do rozbudowy, przebudowy, rekonstrukcji, renowacji, wyburzenia oraz wszelkich innych zmian całości lub części Inwestycji oraz wszelkich innych konstrukcji, jakich dotyczyć będzie dokumentacja projektowa.
6. Wykonawca wyraża zgodę na wprowadzanie przez Zamawiającego lub na zlecenie Zamawiającego, przez osoby trzecie zmian do treści i formy opracowań, składających się na dokumentację. Zamawiający wraz z chwilą przekazania mu wszelkich dokumentów i opracowań wykonanych na podstawie Umowy, będzie uprawniony do dokonywania opracowań dokumentów i opracowań projektowych przygotowanych przez Wykonawcę, w szczególności zmian, przeróbek i adaptacji, przy czym rozporządzanie i korzystanie z opracowania nie będzie uzależnione od niczyjej zgody, w tym również od zgody Wykonawcy. Z tą też chwilą Wykonawcy nie będzie przysługiwało prawo do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego w stosunku do dokumentów i opracowań składających się na dokumentację projektową.
7. W przypadku gdy Wykonawca nie będzie pełnił nadzoru autorskiego przewidzianego w niniejszej umowie (prawo opcji), w ramach przewidzianego w umowie wynagrodzenia, Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie zmian i przeróbek w dokumentacji lub jakiegokolwiek jej części przez inne osoby (wykonanie utworu zależnego) oraz na korzystanie z takiego utworu zależnego, a także na wykonywanie nadzoru projektowego (w tym również nadzoru autorskiego) przez inne osoby, jeżeli Zamawiający uzna to za potrzebne dla prawidłowego zaprojektowania lub prawidłowej realizacji Inwestycji.
8. W przypadku zgłoszenia wobec Zamawiającego przez osoby trzecie roszczeń z tytułu rozporządzania lub korzystania z dokumentacji projektowej, w szczególności z powodu

naruszenia praw autorskich i pokrewnych, Wykonawca naprawi wyrządzoną z tego tytułu szkodę, przejmie i zaspokoi wynikające z tego tytułu roszczenia względem Zamawiającego, zwolni Zamawiającego od odpowiedzialności z tytułu jakichkolwiek roszczeń, postępowań, szkód, kar umownych lub wszelkich innych wydatków powstałych w związku z rozporządzaniem lub korzystaniem z Utworu, a w razie zaspokojenia takich roszczeń przez Zamawiającego – zwróci Zamawiającemu poniesione wydatki i naprawi wyrządzoną szkodę.

9. W przypadku odstąpienia od Umowy w części, Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe wraz z prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich w zakresie określonym w niniejszym paragrafie – w odniesieniu do tej dokumentacji projektowej i jej elementów, które zostały przez Zamawiającego odebrane do momentu odstąpienia od Umowy. W takim przypadku Wykonawca zachowuje prawo do wynagrodzenia jedynie za wykonane i odebrane przez Zamawiającego części dokumentacji projektowej.

#### **VII. Nadzór autorski (dotyczy wyłącznie zamówienia objętego prawem opcji)**

1. Wykorzystując prawo opcji (część I pkt.2-5) Zamawiający może zlecić Wykonawcy świadczenie usług pełnienia nadzoru autorskiego przy realizacji robót na podstawie dokumentacji projektowej, a Wykonawca zobowiązuje się zlecenie przyjąć i wykonać na zasadach opisanych w niniejszej umowie.
2. W zakresie obowiązków dotyczących wykonywania nadzoru autorskiego, Wykonawca pełnił będzie specjalistyczny nadzór autorski na żądanie Zamawiającego, w tym będzie brał udział w naradach koordynacyjnych na budowie oraz w odbiorach robót budowlanych. Zamawiający zaplanował łącznie 32 wizyty na budowie, przy czym każdy pobyt Wykonawcy na budowie oraz w komisjach i naradach technicznych, potwierdzony będzie wpisem do dziennika budowy, potwierdzonym przez przedstawiciela Zamawiającego. Wpis w dzienniku musi zawierać: datę przebywania Wykonawcy na terenie budowy z zaznaczeniem faktycznej ilości godzin, w ramach których pełniono nadzór autorski.
3. Oprócz realizacji obowiązku, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca w ramach pełnienia nadzoru autorskiego będzie zobowiązany w szczególności do:
  - 1) stwierdzania w toku wykonywanych robót budowlanych ich zgodności z dokumentacją projektową,
  - 2) wyjaśniania wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań oraz uzupełnianie szczegółów rozwiązań projektowych w zależności od potrzeb, w szczególności jeżeli w dokumentacji projektowej były one nieczytelne, niekompletne lub nie były ujęte;

- 3) wyjaśnienia udzielane wykonawcy robót budowlanych, dostaw i usług w toku realizacji takich robót/prac,
- 4) uzgadniania z Zamawiającym możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych,
- 5) podejmowania wszelkich działań, aby zakres wprowadzanych zmian nie spowodował zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego, wymagającej uzyskania nowego pozwolenia na budowę, jeżeli jest ono wymagane,
- 6) konsultacji z wytwórcami, dostawcami, dystrybutorami materiałów używanych do realizacji robót budowlanych,
- 7) opracowywania w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie rozwiązań zamiennych, których wykonanie może być konieczne w trakcie realizacji robót budowlanych oraz wprowadzaniu poprawek, wynikających z niezgodności opracowania projektowego ze stanem faktycznym, błędów projektowych, braków w dokumentacji projektowej, niedostatecznego stopnia szczegółowości w dokumentacji projektowej.

#### **VIII. Odbiór dokumentacji projektowej**

1. Wykonawca po opracowaniu dokumentacji projektowej dla danego Etapu, prześle tę dokumentację protokolarnie Zamawiającemu.
2. Przekazując dokumentację projektową wykonaną w ramach danego Etapu, Wykonawca prześle Zamawiającemu:
  - 1) dokumenty, o których mowa w części I pkt 1;
  - 2) oświadczenie Wykonawcy, że dokumenty składające się na dokumentację projektową, zostały wykonane zgodnie z umową, aktualnie obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz, że zostały wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć;
  - 3) oświadczenie Wykonawcy, że dokumentacja nie została opisana w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, a w przypadku, gdy dokumentacja została opisana poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, wskazaniu takiemu towarzyszy wyraz „lub równoważny” oraz zostały wskazane kryteria równoważności ( część II pkt 3 lit. a-c) w ilości adekwatnej dla danego rodzaju materiału, urządzenia, technologii wykonania itp.,

odpowiednie do charakteru robót, które mają być zaprojektowane zgodnie z przedmiotem niniejszej umowy;

- 4) oświadczenie Wykonawcy, że wersja papierowa dokumentacji jest zgodna z wersją elektroniczną (łącznie z pieczęciami i podpisami);
  - 5) oświadczenie Wykonawcy, że przysługują mu pełne prawa autorskie do dokumentacji oraz że dokumentacja nie narusza praw osób trzecich;
  - 6) oświadczenia osób pracowników lub podwykonawców, o których mowa w części VI pkt. 3.
4. Zamawiającemu przysługuje 21 dni na dokonanie oceny dokumentacji przekazanej w ramach danego Etapu. Zamawiający zastrzega sobie prawo przekazania jednostce specjalistycznej otrzymanej dokumentacji projektowej celem dokonania oceny, o której mowa w zdaniu poprzednim. Czas na sprawdzenie dokumentacji projektowej nie będzie wliczony w termin realizacji umowy, o którym mowa w części III.

#### **IX. Kary umowne\***

##### ***\*wysokość kar umownych może być przedmiotem negocjacji***

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu któregośkolwiek z Etapów umowy - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w części IV pkt. 2, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 10% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w części IV pkt. 2;
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad dokumentacji projektowej - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w części IV pkt. 2, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, jednak nie więcej niż 10% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w części IV pkt.2;
  - 3) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn dotyczących Wykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w części IV pkt. 2;
  - 4) za każdy brak sprawowania nadzoru autorskiego – w wysokości 1 000 zł za każdy stwierdzony przypadek, przy czym jako „brak sprawowania nadzoru autorskiego” Strony rozumieją naruszenie jakichkolwiek obowiązków, o których mowa w części VII pkt.2 i 3 (dotyczy zamówienia objętego prawem opcji),
  - 5) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 Ustawy, w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki (dotyczy zamówienia objętego prawem opcji).
2. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i pkt 2 oraz kary umowne, o których mowa w ust. 1 pkt 3, nie podlegają kumulacji.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
  - 1) za zwłokę w odbiorze dokumentacji projektowej - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w części IV pkt. 2, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 10% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w części IV pkt. 2;
  - 2) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn dotyczących Zamawiającego - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w części IV pkt. 2, przy czym zapis ten nie ma zastosowania w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w sytuacji określonej w art. 456 Ustawy.

#### **X. Odpowiedzialność za wady dokumentacji**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji oraz rękojmi na wykonaną dokumentację projektową.
2. Strony ustalają, że uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi i gwarancji za wady dokumentacji projektowej:
  - 1) w przypadku, gdy dojdzie do realizacji Inwestycji w terminie 3 lat od daty odbioru dokumentacji projektowej w ramach Etapu II - wygasają w stosunku do Wykonawcy po upływie 3 lat, licząc od dnia przekazania Inwestycji do użytkowania Zamawiającemu,
  - 2) w przypadku, gdy nie dojdzie do realizacji Inwestycji w terminie 3 lat od daty odbioru dokumentacji projektowej w ramach Etapu II – wygasają w stosunku do Wykonawcy z dniem upływu tego terminu.
3. Wykonawca w ramach udzielonej gwarancji i rękojmi odpowiada za wady dokumentacji, w szczególności za :
  - 1) niezgodność dokumentacji projektowej w stosunku do umowy obejmującej wykonanie prac projektowych;
  - 2) nieprzydatność dokumentacji względem prowadzonej realizacji inwestycji;
  - 3) niezgodność dokumentacji z wytycznymi dostarczonymi przez Zamawiającego;
  - 4) błędy dotyczące błędnych wyliczeń w projekcie;
  - 5) nieprawidłowe rysunki, schematy czy wadliwe rozstrzygnięcia techniczne;
  - 6) braki dokumentacji i załączników do niej, które stanowią wymóg przepisów lub regulacji.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność w pełnej wysokości za będące następstwem wad projektów szkody, jakie powstaną w trakcie realizacji i po odbiorze robót wykonanych w oparciu o dokumentację, o jakiej mowa w części I pkt.1. Z odpowiedzialności powyższej nie zwalnia Wykonawcy bezusterkowy odbiór dokumentacji.
5. W przypadku wad dokumentacji projektowej Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia na swój koszt, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

6. Ujawnione w okresie rękojmi i gwarancji wady dokumentacji projektowej zostaną usunięte przez Wykonawcę w terminie 7 dni od daty powiadomienia przez Zamawiającego, chyba że ze względów technicznych lub technologicznych strony uzgodnią dłuższy termin. Obowiązek ten dotyczy również konieczności zmiany w dokumentacji, jeżeli taka konieczność będzie wynikała z decyzji organów administracji).
7. W przypadku nie usunięcia wad w terminie, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
8. W przypadkach, o których mowa w p. 6 ust. 6 i ust. 7, odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu udzielonej rękojmi oraz gwarancji podlega wyłączeniu jedynie w odniesieniu do tych zmian lub przeróbek w dokumentacji lub jakiegokolwiek jej części, dokonanych przez Zamawiającego lub podmiot trzeci, które ingerują w konstrukcję projektowanego budynku Wydziału Sztuki Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w Kielcach.

#### **XI. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wartości umowy brutto tj. kwotę ..... (słownie zł:.....).

#### **XII. Zmiana umowy**

1. Niedopuszczalne są istotne zmiany postanowień Umowy o których mowa w art. 454 Ustawy.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w szczególności w poniższych przypadkach oraz w okolicznościach określonych w art. 455 Ustawy.
3. Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) w zakresie zmiany terminu wykonania umowy:
    - a) na skutek zaistnienia „siły wyższej”, tj. zdarzenia o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć, i któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a wystąpienie którego skutkuje koniecznością wydłużenia terminu realizacji umowy. Za „siłę wyższą”, warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne,
    - b) wystąpienia opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechania przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,



- c) zmiany warunków technicznych gestorów sieci, w szczególności sieci energetycznych, wodociągowo-kanalizacyjnych, co uniemożliwia realizację przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy,
- d) opóźnienia gestorów sieci w zakresie wydania warunków przyłączeniowych pomimo spełnienia przez Wykonawcę wszystkich warunków ich otrzymania,
- e) zmiana terminu rozpoczęcia i zakończenia pełnienia nadzoru autorskiego (dotyczy prawa opcji) w przypadku opóźnienia w wyborze wykonawcy robót budowlanych, spowodowanego czynnikami niezależnymi od Zamawiającego, max o 12 m-cy – przy czym termin wykonania Umowy może ulec zmianie o czas, o jaki wyżej wskazane okoliczności wpłynęły na termin wykonania Umowy przez Wykonawcę, to jest uniemożliwiły Wykonawcy terminową realizację przedmiotu Umowy

2) w pozostałym zakresie:

- a) zmiany osób realizujących przedmiot zamówienia pod warunkiem posiadania przez te osoby, co najmniej takich samych uprawnień/kwalifikacji/doświadczenia co dana osoba wykazana na etapie składania ofert, pod rygorem niedopuszczenia tych osób do wykonywania czynności/pełnienia funkcji (taka zmiana nie wymaga aneksu),
- b) zmiany podwykonawców, w tym podwykonawców, na zasobach których Wykonawca opierał się wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, pod warunkiem, że nowy podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wymagane w OPIW lub SWZ (taka zmiana nie wymaga aneksu),
- c) wprowadzenia przez Wykonawcę podwykonawcy pomimo wykazania w ofercie wykonania przedmiotu umowy siłami własnymi, pod warunkiem uzgodnienia tego podwykonawcy z Zamawiającym (taka zmiana nie wymaga aneksu).
- d) liczby pobytych Wykonawcy na terenie budowy w okresie świadczenia usług nadzoru autorskiego (dotyczy prawa opcji) w trakcie realizacji robót budowlanych na podstawie wykonanego przez Wykonawcę projektu, jeżeli w toku realizacji robót budowlanych niezbędne okaże się zwiększenie lub zmniejszenie zaangażowania Wykonawcy przy sprawowaniu nadzoru autorskiego, w stosunku do limitu pobytych przewidzianych w Umowie, czego nie można było na etapie przygotowania dokumentacji postępowania. Ustala się zwiększenie lub zmniejszenie liczby pobytych na budowie o 5 pobytych.

### **XIII. Podwykonawstwo**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.

**WYKAZ WYKONANYCH USŁUG**

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie podstawowym pn:  
Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla budynku Wydziału Sztuki  
UJK w Kielcach, oświadczam, że wykonałem następujące usługi:

<b>Lp.</b>	<b>Rodzaj usługi (nazwa)</b>	<b>Data wykonania (od – do : data dd/mm/rr</b>	<b>Miejsce wykonania usługi; Miejsce gdzie funkcjonuje obiekt wybudowany w oparciu o opracowaną przez wykonawcę dokumentację</b>	<b>Podmiot na rzecz którego wykonano usługę</b>	<b>Wartość usługi</b>
1					
2					

..... dnia ..... 2022 roku

.....  
(podpis osoby upoważnionej do  
reprezentowania wykonawcy)

Do wykazu dołączam dowody określające czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

## WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie podstawowym pn: Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla budynku Wydziału Sztuki UJK w Kielcach, oświadczamy, że w wykonywaniu zamówienia będą uczestniczyć następujące osoby:

Imię i nazwisko, wykształcenie	Kwalifikacje zawodowe	Doświadczenie*	Funkcja w zespole projektowym		Podstawa do dysponowania osobą

\* Wykonawca powinien podać informacje, na podstawie których zamawiający będzie mógł ocenić spełnienie warunku;

\*\*Wykonawca powinien wskazać, na jakiej podstawie dysponuje lub będzie dysponował osobami wskazanymi do realizacji zamówienia (np. pracownik wykonawcy, zleceniobiorca na podstawie umowy cywilno-prawnej albo potencjał podmiotu trzeciego).

poniżej zamieszczam zestawienie niezbędne do liczenia punktów w kryterium określonym w Rozdziale XII pkt.3 OPIW

Imię i nazwisko	Tytuł projektu	Tytuł projektu	Tytuł projektu	Tytuł projektu	Tytuł projektu

W tabeli powyżej należy zaznaczyć znakiem X udział poszczególnych osób we wskazanych projektach.

....., dn. ....

(podpis osoby upoważnionej do reprezentowania wykonawcy)

Załącznik nr 7

....., dnia ..... 2021 r.

UWAGA: OŚWIADCZENIE SKŁADA WYKONAWCA KTÓREGO OFERTA ZOSTAŁA  
NAJWYŻEJ OCENIONA

**Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej/  
informacja o tym, że wykonawca nie należy do grupy kapitałowej\***

Ja/my, niżej podpisany/i

.....  
działając w imieniu i na rzecz (nazwa /firma/ i adres wykonawcy)

.....  
1. **Składam/y listę podmiotów**, razem z którymi należymy do tej samej grupy kapitałowej  
w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. O ochronie konkurencji i konsumentów

Lp.	Nazwa podmiotu	Adres podmiotu
1.		
2.		
3.		
.....		

....., dnia ..... 2022 r.

.....  
*podpis osoby uprawnionej do  
reprezentowania wykonawcy*

**2.informuję/my, że nie należę/ymy do grupy kapitałowej.** o której mowa w art. 108 ust.1 pkt  
5) ustawy Prawo zamówień publicznych.

....., dnia ..... 2022 r.

.....  
*podpis osoby(osób) uprawnionej (ych)  
do reprezentowania wykonawcy*

- należy wypełnić pkt. 1 lub pkt. 2